



Serv. Achiziții Publice

Raspuns la solicitarile de clarificari

Referitor la: Servicii de proiectare (SF, DTAC, PTE), asistenta tehnica din partea proiectantului si consultanta la depunerea cererii de finantare conform certificat de urbanism nr. 805/26.09.2025 pentru obiectivul de investitii „Construirea unui bazin de inot exterior in cadrul Complexului Turistic de Natatie Targoviste”

Ca urmare a primirii unor solicitari de clarificari din partea unor operatori economici interesati, in data 15.10.2025, respectiv 16.10.2025, inregistrate la autoritatea contractanta sub nr. (RI8)5397 din 16.10.2025, respectiv sub nr. (RI8)5425 din 17.10.2025, va comunicam urmatoarele:

Clarificare nr. 1:

„Va solicitam sa ne precizati, daca in responsabilitatea prestatorului revin si urmatoarele servicii:

- 1 *Elaborarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate (de ex.: proiecte de hotarari, declaratii prevazute de ghidul specific) si formulare administrative prevazute in Ghidul solicitantului si acordarea de consultanta juridica;*
- 2 *Acordarea de asistenta pentru intocmirea actelor administrative;*
- 3 *Verificarea administrativa a documentatiei tehnico-economice;*
- 4 *Revizuirea si completarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate si formulare administrative, precum si acordarea de asistenta in elaborarea raspunsurilor la eventualele solicitari de clarificari transmise de catre Finantator;*
- 5 *Asigura incarcarea si transmiterea in sistemul electronic MySMIS2021 a tuturor documentatiilor conform instructiunilor specifice din Ghidul Solicitantului;*
- 6 *Asigurarea consultantei in elaborarea raspunsurilor la eventualele solicitari de clarificari transmise de catre Finantator.*
- 7 *Asigura intocmirea anexelor obligatorii la momentul contractarii conform instructiunilor specifice din Ghidul Solicitantului,,.*

Raspuns clarificare nr. 1:

Potrivit Cap. IV. SPECIFICATII TEHNICE, Etapa 4, din Caietului de sarcini inregistrat cu nr. 108375/09.10.2025, in responsabilitatea prestatorului revin si urmatoarele servicii:

- 1 - *Elaborarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate (de ex.: proiecte de hotarari, declaratii prevazute de ghidul specific) si formulare administrative prevazute in Ghidul solicitantului si acordarea de consultanta juridica;*
- 2 *Acordarea de asistenta pentru intocmirea actelor administrative;*
- 3 *Verificarea administrativa a documentatiei tehnico-economice;*

PO – PMT – 327.04 editia 1 revizia 3



- 4 Revizuirea si completarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate si formulare administrative, precum si acordarea de asistenta in elaborarea raspunsurilor la eventualele solicitari de clarificari transmise de catre Finantator;
- 5 Asigura incarcarea si transmiterea in sistemul electronic MySMIS2021 a tuturor documentatiilor conform instructiunilor specifice din Ghidul Solicitantului;
- 6 Asigurarea consultantei in elaborarea raspunsurilor la eventualele solicitari de clarificari transmise de catre Finantator.
- 7 Asigura intocmirea anexelor obligatorii la momentul contractarii conform instructiunilor specifice din Ghidul Solicitantului,,.

Clarificare nr. 2:

Va rugam sa ne puneti la dispozitie:

Hotararea nr. (RI9)279/17.09.2025 privind aprobarea Notei Conceptuale si a Temei de Proiectare;

Nota Conceptuala - Anexa 1 la HCL nr. (RI9)279/17.09.2025;

Tema de proiectare - Anexa 2 la HCL nr. (RI9)279/17.09.2025;

deoarece acestea nu au fost anexate la Caietul de sarcini publicat.

Raspuns clarificare nr. 2:

Documentele solicitate au fost atasate anuntului **ADV1502899**, precum si anuntului postat pe site-ul propriu.

Clarificare nr. 3:

Referitor la termenele pentru obtinerea avizelor si acordurilor solicitate prin certificatul de urbensim, atat la faza SF cat si la faza DTAC sunt direct dependente de institutiile in cauza (din practica curenta aceste institutii emit avize in termen de pana la 30 zile, iar la Agentia pentru Protectia Mediului termenul se prelungeste), va rugam sa ne precizati cum se poate respecta termenul de 30 zile pentru etapa I si termenul de 30 zile pentru etapa II, avand in vedere ca Elaborarea Studiului de fezabilitate si Elaborarea DTAC/PTE-DE, sunt conditionate de aceste avize si acorduri, implicit de aprobarea prealabila a indicatorilor tehnico-economici si emiterea autorizatiei de construire. (HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul — cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fondurile publice ” Sectiunea 1 ”Prevederi comune”, Art. 5 Alin (4) ”Elaborarea proiectului tehnic de executie este conditionata de aprobarea prealabila a indicatorilor tehnico-economici si emiterea autorizatiei de construire/ desfiintare a executarii lucrarilor”

Raspuns clarificare nr. 3:

Potrivit Cap. VI. DURATA CONTRACTULUI, punctul 3. Termenul de prestare a serviciilor din Caietului de sarcini inregistrat cu nr. 108375/09.10.2025:

„In termenul de 30 de zile aferent Etapei I, nu este cuprinsa perioada necesara obtinerii avizelor, acordurilor si perioada intre predarea documentelor prevazute la etapa I si comunicarea privind aprobarea in Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

In termenul de 30 de zile aferent Etapei a II-a, nu este cuprinsa perioada necesara obtinerii avizelor si acordurilor, inclusiv a autorizatiei de construire,,.

Coroborat cu punctul 4. **Suspendarea contractului** potrivit caruia:,, Pentru orice motiv care excede culpei prestatorului si care impieteaza asupra respectarii termenului contractual, partile



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE



pot conveni suspendarea termenului de prestare a serviciilor, dupa o echitabila justificare din partea prestatorului, pana la data la care inceteaza motivul de suspendare,,.

Clarificare nr. 4:

„Suplimentar va solicitam sa ne confirmati daca termenele de predare au fost stabilite luand in considerare faptul ca nu este imputabila Prestatorului perioada cuprinsa intre data depuneri documentatiilor pentru obtinerea avizelor / acordurilor solicitate prin certificatul de urbansim, atat la faza SF cat si la faza DTAC si data efectiva de obtinere a acestora,,.

Raspuns clarificare nr. 4:

Avand in vedere prevederile Cap. VI. DURATA CONTRACTULUI, punctul 3. Termenul de prestare a serviciilor, coroborat cu punctul 4. Suspendarea contractului din Caietului de sarcini inregistrat cu nr. 108375/09.10.2025, potrivit caruia:

„In termenul de 30 de zile aferent Etapei I, nu este cuprinsa perioada necesara obtinerii avizelor, acordurilor si perioada intre predarea documentelor prevazute la etapa I si comunicarea privind aprobarea in Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici. In termenul de 30 de zile aferent Etapei a II-a, nu este cuprinsa perioada necesara obtinerii avizelor si acordurilor, inclusiv a autorizatiei de construire,,.

...

„Pentru orice motiv care excede culpei prestatorului si care impieteaza asupra respectarii termenului contractual, partile pot conveni suspendarea termenului de prestare a serviciilor, dupa o echitabila justificare din partea prestatorului, pana la data la care inceteaza motivul de suspendare,,.

Termenele de predare a documentatiilor tehnico-economice au fost stabilite luand in considerare faptul ca nu este imputabila prestatorului perioada cuprinsa intre data depunerii documentatiilor pentru obtinerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbansim, atat la faza S.F. cat si la faza D.T.A.C. si data efectiva de obtinere a acestora.

PRIMAR

Jr. Daniel-Cristian STAN

**Sef Serv. Achiziții Publice
Inlocuitor Consilier Achizitii Publice
Ing. Elena MURINEANU**

**Intocmit,
Serv. Achizitii Publice
Consilier Achizitii Publice
Ec. Denisa NICULAE**